
PRZEDMIAR ROBÓT

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45261000-4 Wykonywanie pokryć i konstrukcji dachowych oraz podobne roboty

NAZWA INWESTYCJI : Remont pokrycia dachowego budynku mieszkalnego
ADRES INWESTYCJI : 67 - 115 Bytom Odrzański ul. Rynek Nr 5
INWESTOR : Gmina Bytom Odrzański
ADRES INWESTORA : 67 - 115 Bytom Odrzański, Rynek 1
BRANŻA : ogólnobudowlana

Opracował : Edward Wiesielski
Data opracowania : maj 2016 r.

Opracował :

PRZEDMIAR ROBÓT
Remont pokrycia dachowego budynku mieszkalnego
Adres : 67 - 115 Bytom Odrzański ul. Rynek Nr 5

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1		ROBOTY ROZBIÓRKOWE			
1 d.1	KNR 4-01 0508-02 analiza indywi- dualna	Rozbiórka pokrycia z dachówki karpiówki podwójnie. <Rynek 5> <połąć od bud. Rynek 6> 23.80 * 3.60 - <świetlik dachowy> 3.70 * 3.45 <połąć od bud. Rynek 4> 23.80 * 3.75	m ² m ² m ²	 72.92 89.25	
				RAZEM	162.17
2 d.1	KNR 4-01 0430-04 analiza indywi- dualna	Rozebranie ołączenie dachu o odstępie lat do 24 cm <Rynek 5> <połąć od bud. Rynek 6> 23.80 * 3.60 - <świetlik dachowy> 3.70 * 3.45 <połąć od bud. Rynek 4> 23.80 * 3.75	m ² m ² m ²	 72.92 89.25	
				RAZEM	162.17
3 d.1	KNR 4-01 0535-08 analiza indywi- dualna	Rozebranie obróbek blacharskich murów, kominów z blachy nie nada- jącej się do użytku <komin1> (3.30 + 1.90) * 2 * 0.30 + 0.65 * 0.50 * 2 <komin2> (2.10 + 0.55) * 2 * 0.30 + 0.65 * 0.50 * 2 + 0.90 * 0.30 <komin3> (2.30 + 0.55) * 2 * 0.30 + 0.65 * 0.50 * 2 + 0.90 * 0.30 Opierzenia styku połaci dachu z murami <Rynek 5> <połąć od bud. Rynek 6> 3.80 * 0.30 <połąć od bud. Rynek 4> 3.90 * 0.30 <opierzenia spustu ściekowego do rur spustowych> 0.50 * 0.55 * 2 * 2 Opierzenia świetlika dachowego 3.70 * (0.50 + 0.45) + 3.45 * 0.45 * 2	m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ²	 3.77 2.51 2.63 1.14 1.17 1.10 6.62	
				RAZEM	18.94
4 d.1	KNR 4-01 0354-15 analiza indywi- dualna	Wykucie końcówki wspornika stalowego ławy kominarskiej i haków na połaci dachu 6	szt. szt.	 6.00	
				RAZEM	6.00
5 d.1	KNR 4-01 0108-17 0108- 20 analiza indywi- dualna	Wywiezienie samochodami samowyladowczymi gruzu z rozbieranych konstrukcji ceglanych na odległość 6 km 162.17 * 0.03	m ³ m ³	 4.87	
				RAZEM	4.87
6 d.1	analiza indywi- dualna	Utylizacja gruzu 4.87	m ³ m ³	 4.87	
				RAZEM	4.87
2		REMONT MURÓW I KOMINÓW			
7 d.2	KNR-W 4-01 0433-02 analiza indywi- dualna	Wykonanie rusztowania przy kominach o obwodzie od 2 do 5 m 2	szt. szt.	 2.00	
				RAZEM	2.00
8 d.2	KNR-W 4-01 0433-03 analiza indywi- dualna	Wykonanie rusztowania przy kominach o obwodzie ponad 5 m 1	szt. szt.	 1.00	
				RAZEM	1.00
9 d.2	KNR 4-01 0212-04 analiza indywi- dualna	Rozbiórka betonowych czapek kominowych <komin1> 2.30 * 0.50 <komin2> 1.40 * 0.50 <komin3> 1.60 * 0.50	m ² m ² m ² m ²	 1.15 0.70 0.80	
				RAZEM	2.65
10 d.2	KNR 3 0601- 01 analiza indywi- dualna	Odbicie tynków z zaprawy wapiennej lub cem.-wapiennej na kominach na dachu i na poddaszu i na szczytach ponad dachem <komin1> [(3.20 + 2.15)/2 + 0.42] * 2 * 3.45	m ² m ²	 21.36	

PRZEDMIAR ROBÓT
Remont pokrycia dachowego budynku mieszkalnego
Adres : 67 - 115 Bytom Odrzański ul. Rynek Nr 5

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		<komin2> $(1.30 + 0.42) * 2 * 3.85$ <komin3> $(1.47 + 0.42) * 2 * 3.45$ <Rynek 5-szczyt od strony Rynku> $3.90 * 1.50 * 2$	m ² m ² m ²	13.24 13.04 11.70	
				RAZEM	59.34
11 d.2	KNR 4-01 0310-02 analiza indywidualna	Przemurowanie kominów z cegiel o objętości w jednym miejscu ponad 0.5 m3 <komin1> $2.20 * 0.40 * 0.80$ <komin2> $1.30 * 0.40 * 0.98$ <komin3> $1.47 * 0.40 * 1.00$	m ³ m ³ m ³ m ³	 0.70 0.51 0.59	
				RAZEM	1.80
12 d.2	KNR-W 4-01 0710-03 analiza indywidualna	Uzupełnienie tynków wewnętrznych zwykłych kat.II z zaprawy cem.-wap.na kominach na poddaszu <komin1> $[(3.20 + 2.15)/2 + 0.42] * 2 * 1.70$ <komin2> $(1.30 + 0.42) * 2 * 1.05$ <komin3> $(1.47 + 0.42) * 2 * 1.05$	m ² m ² m ² m ²	 10.52 3.61 3.97	
				RAZEM	18.10
13 d.2	KNR-W 4-01 0735-08 - analogia analiza indywidualna	Uzupełnienie tynków zwykłych cem.-wap. kat. II na kominach ponad dachem spadzistym i na szczytach ponad dachem <komin1> $[(3.20 + 2.15)/2 + 0.42] * 2 * 1.75$ <komin2> $(1.30 + 0.42) * 2 * 2.80$ <komin3> $(1.47 + 0.42) * 2 * 2.40$ <Rynek 5-szczyt od strony Rynku> $3.90 * 1.50 * 2$	m ² m ² m ² m ² m ²	 10.83 9.63 9.07 11.70	
				RAZEM	41.24
14 d.2	KNR 2-02 0219-05 analiza indywidualna	Nakrywy kominów - czapki kominowe o śr.gr.7cm <komin1> $2.30 * 0.50$ <komin2> $1.40 * 0.50$ <komin3> $1.60 * 0.50$	m ² m ² m ² m ²	 1.15 0.70 0.80	
				RAZEM	2.65
15 d.2	KNR 2-02 0602-07 analiza indywidualna	Izolacje przeciwwilgoci.powłokowe bitumiczne poziome - wyk.na zimno z lepiku asfalt.- czapek kominowych i gładzi kominów - pierwsza warstwa <komin1> $2.30 * 0.50$ <komin2> $1.40 * 0.50$ <komin3> $1.60 * 0.50$	m ² m ² m ² m ²	 1.15 0.70 0.80	
				RAZEM	2.65
16 d.2	KNR 2-02 0602-08 analiza indywidualna	Izolacje przeciwwilgoci.powłokowe bitumiczne poziome - wyk.na zimno z lepiku asfalt. czapek kominowych i gładzi kominów - druga iwarstwa <komin1> $2.30 * 0.50$ <komin2> $1.40 * 0.50$ <komin3> $1.60 * 0.50$	m ² m ² m ² m ²	 1.15 0.70 0.80	
				RAZEM	2.65
17 d.2	KNR 2-02 1505-10 analiza indywidualna	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi elewacyjnymi białymi powierzchniami zewnętrznymi - tynków gładkich bez gruntowania <komin1> $[(3.20 + 2.15)/2 + 0.42] * 2 * 3.45$ <komin2> $(1.30 + 0.42) * 2 * 3.85$ <komin3> $(1.47 + 0.42) * 2 * 3.45$ <Rynek 5-szczyt od strony Rynku> $3.90 * 1.50 * 2$	m ² m ² m ² m ² m ²	 21.36 13.24 13.04 11.70	
				RAZEM	59.34
18 d.2	KNR AT-09 0104-04 analiza indywidualna	Ławy kominarskie dł. 44 cm <przy kominie 1> 2	szt. szt.	 2.00	
				RAZEM	2.00
19 d.2	KNR-W 4-01 0424-01 analiza indywidualna	Uzupełnienie poziomych ław kominarskich na kominach <komin2> 1.30 <komin3> 1.40	m m m	 1.30 1.40	
				RAZEM	2.70

PRZEDMIAR ROBÓT
Remont pokrycia dachowego budynku mieszkalnego
Adres : 67 - 115 Bytom Odrzański ul. Rynek Nr 5

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
20 d.2	KNR 4-01 0108-17 0108-20 analiza indywidualna	Wywiezienie samochodami samowyladowczymi gruzu z rozbieranych konstrukcji ceglanych na odleglosc 6 km 2.65 * 0.08 59.34 * 0.02 1.80	m ³ m ³ m ³	 0.21 1.19 1.80	
				RAZEM	3.20
21 d.2	analiza indywidualna	Utylizacja gruzu 3.20	m ³ m ³	 3.20	
				RAZEM	3.20
3		REMONT POKRYCIA Z DACHÓWKI			
22 d.3	TZKNBK V-108 analiza indywidualna	Prostowanie więźby dachowej poprzez nadbicie krokwi latami i wyrównanie więźby do poziomu połaci -łaty rozbiórkowe inwestora <Rynek 5> <połac od bud. Rynek 6> 23.80 * 3.60 - <świetlik dachowy> 3.70 * 3.45 <połac od bud. Rynek 4> 23.80 * 3.75	m ² m ² m ²	 72.92 89.25	
				RAZEM	162.17
23 d.3	KNR 0-15II 0517-01 analiza indywidualna	Ułożenie na krokwiach folii dachowej wstępnego krycia <Rynek 5> <połac od bud. Rynek 6> 23.80 * 3.60 - <świetlik dachowy> 3.70 * 3.45 <połac od bud. Rynek 4> 23.80 * 3.75	m ² m ² m ²	 72.92 89.25	
				RAZEM	162.17
24 d.3	KNR 0-15II 0517-02 analiza indywidualna	Przybicie kontrłat impregnowanych na folię dachową wstępnego krycia <Rynek 5> <połac od bud. Rynek 6> 23.80 * 3.60 - <świetlik dachowy> 3.70 * 3.45 <połac od bud. Rynek 4> 23.80 * 3.75	m ² m ² m ²	 72.92 89.25	
				RAZEM	162.17
25 d.3	KNR 2-02 0410-04 analiza indywidualna	Ołacenie połaci dachowych latami 40x60 mm,o rozstawie ponad 24 cm z tarcicy nasyczonej <Rynek 5> <połac od bud. Rynek 6> 23.80 * 3.60 - <świetlik dachowy> 3.70 * 3.45 <połac od bud. Rynek 4> 23.80 * 3.75	m ² m ² m ²	 72.92 89.25	
				RAZEM	162.17
26 d.3	KNR K-05 0302-06 analiza indywidualna	Wykonanie połaci dachowych ponad 50 m2 - pokrycie dachów dachówką karpiówką ceramiczną gładką DK 380 x 180 czerwona w koronkę z przykyceniem wkrętami. <Rynek 5> <połac od bud. Rynek 6> 23.80 * 3.60 - <świetlik dachowy> 3.70 * 3.45 <połac od bud. Rynek 4> 23.80 * 3.75	m ² m ² m ²	 72.92 89.25	
				RAZEM	162.17
27 d.3	KNR K-05 0304-02 analiza indywidualna	Wykonanie kalenicy w dachu krytym dachówką ceramiczną karpiówką - montaż wspornika łat kalenicowych, montaż taśm uszczelniająco - wentylacyjnych, montaż gąsiorów, z klamrami do gąsiorów 23.80	m m	 23.80	
				RAZEM	23.80
28 d.3	KNR K-05 0210-02 - analogia analiza indywidualna	Montaż odpowietrznika instalacji sanitarnej - kominek kanalizacyjny z rurą łączącą. - krycie w koronkę 3	szt. szt.	 3.00	
				RAZEM	3.00
29 d.3	KNR K-05 0407-03 analogia	Montaż dachówki wentylacyjnej - dla przewodów anten 4	szt. szt.	 4.00	
				RAZEM	4.00
30 d.3	KNR-W 4-01 0627-02 analiza indywidualna	Jednokrotna impregnacja krokwi, płatwi, słupów itp. metodą smarowania preparatami <elementy konstrukcji dachu> 52.00	m ² m ²	 52.00	

PRZEDMIAR ROBÓT
Remont pokrycia dachowego budynku mieszkalnego
Adres : 67 - 115 Bytom Odrzański ul. Rynek Nr 5

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	52.00
4		OPIERZENIA I OBRÓBKI BLACHARSKIE			
31 d.4	KNR-W 2-02 0514-02 analiza indywi- dualna	Obróbki przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm - z blachy stalowej ocynkowanej	m ²		
		<komin1> $(3.30 + 1.90) * 2 * 0.30 + 0.65 * 0.50 * 2$	m ²	3.77	
		<komin2> $(2.10 + 0.55) * 2 * 0.30 + 0.65 * 0.50 * 2 + 0.90 * 0.30$	m ²	2.51	
		<komin3> $(2.30 + 0.55) * 2 * 0.30 + 0.65 * 0.50 * 2 + 0.90 * 0.30$	m ²	2.63	
		Opierzenia styku połaci dachu z murami			
		<Rynek 5>			
		<połąć od bud. Rynek 6> $3.80 * 0.30$	m ²	1.14	
		<połąć od bud. Rynek 4> $3.90 * 0.30$	m ²	1.17	
		<opierzenia spustu ściekowego do rur spustowych> $0.50 * 0.55 * 2 * 2$	m ²	1.10	
				RAZEM	12.32
32 d.4	KNR-W 2-02 0514-01 analiza indywi- dualna	Obróbki przy szer. w rozwinięciu do 25 cm - z blachy stalowej ocynkowanej - opaska uszczelniająca	m ²		
		<komin1> $(3.30 + 1.90) * 2 * 0.10$	m ²	1.04	
		<komin2> $(2.10 + 0.55) * 2 * 0.10$	m ²	0.53	
		<komin3> $(2.30 + 0.55) * 2 * 0.10$	m ²	0.57	
		Opierzenia styku połaci dachu z murami			
		<Rynek 5>			
		<połąć od bud. Rynek 6> $3.80 * 0.10$	m ²	0.38	
		<połąć od bud. Rynek 4> $3.90 * 0.10$	m ²	0.39	
		<opierzenia spustu ściekowego do rur spustowych> $0.50 * 0.10 * 2 * 2$	m ²	0.20	
				RAZEM	3.11
33 d.4	KNR 2-02 0602-07 analiza indywi- dualna	Izolacje przeciwwilgociowe bitumiczne poziome - wyk.na zimno z lepiku asfalt.- opierzeń z blachy ocynkowanej - pierwsza warstwa	m ²		
		<komin1> $[(3.30 + 1.90) * 2 * 0.30 + 0.65 * 0.50 * 2]/2$	m ²	1.89	
		<komin2> $[(2.10 + 0.55) * 2 * 0.30 + 0.65 * 0.50 * 2 + 0.90 * 0.30]/2$	m ²	1.26	
		<komin3> $[(2.30 + 0.55) * 2 * 0.30 + 0.65 * 0.50 * 2 + 0.90 * 0.30]/2$	m ²	1.32	
		Opierzenia styku połaci dachu z murami			
		<Rynek 5>			
		<połąć od bud. Rynek 6> $3.80 * 0.30/2$	m ²	0.57	
		<połąć od bud. Rynek 4> $3.90 * 0.30/2$	m ²	0.59	
		<opierzenia spustu ściekowego do rur spustowych> $0.50 * 0.55 * 2 * 2/2$	m ²	0.55	
		A (suma częściowa)	m ²	6.16	
		<komin1> $(3.30 + 1.90) * 2 * 0.10$	m ²	1.04	
		<komin2> $(2.10 + 0.55) * 2 * 0.10$	m ²	0.53	
		<komin3> $(2.30 + 0.55) * 2 * 0.10$	m ²	0.57	
		Opierzenia styku połaci dachu z murami			
		<Rynek 5>			
		<połąć od bud. Rynek 6> $3.80 * 0.10$	m ²	0.38	
		<połąć od bud. Rynek 4> $3.90 * 0.10$	m ²	0.39	
		<opierzenia spustu ściekowego do rur spustowych> $0.50 * 0.10 * 2 * 2$	m ²	0.20	
		B (suma częściowa)	m ²	3.11	
				RAZEM	9.27
34 d.4	KNR 2-02 0602-08 analiza indywi- dualna	Izolacje przeciwwilgociowe bitumiczne poziome - wyk.na zimno z lepiku asfalt. opierzeń z blachy ocynkowanej - druga warstwa	m ²		
		<komin1> $[(3.30 + 1.90) * 2 * 0.30 + 0.65 * 0.50 * 2]/2$	m ²	1.89	
		<komin2> $[(2.10 + 0.55) * 2 * 0.30 + 0.65 * 0.50 * 2 + 0.90 * 0.30]/2$	m ²	1.26	
		<komin3> $[(2.30 + 0.55) * 2 * 0.30 + 0.65 * 0.50 * 2 + 0.90 * 0.30]/2$	m ²	1.32	
		Opierzenia styku połaci dachu z murami			
		<Rynek 5>			
		<połąć od bud. Rynek 6> $3.80 * 0.30/2$	m ²	0.57	
		<połąć od bud. Rynek 4> $3.90 * 0.30/2$	m ²	0.59	
		<opierzenia spustu ściekowego do rur spustowych> $0.50 * 0.55 * 2 * 2/2$	m ²	0.55	

PRZEDMIAR ROBÓT
Remont pokrycia dachowego budynku mieszkalnego
Adres : 67 - 115 Bytom Odrzański ul. Rynek Nr 5

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		A (suma częściowa)	m ²	6.16	
		<komin1> (3.30 + 1.90) * 2 * 0.10	m ²	1.04	
		<komin2> (2.10 + 0.55) * 2 * 0.10	m ²	0.53	
		<komin3> (2.30 + 0.55) * 2 * 0.10	m ²	0.57	
		Opierzenia styku połaci dachu z murami			
		<Rynek 5>			
		<połąć od bud. Rynek 6> 3.80 * 0.10	m ²	0.38	
		<połąć od bud. Rynek 4> 3.90 * 0.10	m ²	0.39	
		<opierzenia spustu ściękowego do rur spustowych> 0.50 * 0.10 * 2 * 2	m ²	0.20	
		B (suma częściowa)	m ²	3.11	
				RAZEM	9.27
6		WYŁAZY DACHOWE			
35 d.5	KNR K-05 0209-07 analiza indywidualna	Montaż wylazu dachowego dopasowanego do modelu dachówki z kołnierzem uniwersalnym - 54 * 75 cm	kpl.		
		4	kpl.	4.00	
				RAZEM	4.00
36 d.5	KNR K-05 0209-07 analiza indywidualna	Montaż wylazu dachowego dopasowanego do modelu dachówki z kołnierzem uniwersalnym - 86 * 86 cm	kpl.		
		1	kpl.	1.00	
				RAZEM	1.00
6		REMONT ŚWIELIKA			
37 d.6	KNR-W 4-01 1111-02 analiza	Rozszklenie świetlika dachowego o ramach metalowych	m ²		
		<połąć od bud. Rynek 6> 3.70 * 3.45	m ²	12.77	
				RAZEM	12.77
38 d.6	KNR 7-12 0101-02 kalk. własna	Czyszczenie przez szcietkowanie ręczne elementów metalowych świetlika	m ²		
		<połąć od bud. Rynek 6> 3.70 * 3.45	m ²	12.77	
				RAZEM	12.77
39 d.6	KNR 7-12 0213-02 z.o.3.3. - analogia kalk. własna	Dwukrotne malowanie pędzlem farbą metalowych elementów świetlika - robota w pasach ochronnych	m ²		
		<połąć od bud. Rynek 6> 3.70 * 3.45	m ²	12.77	
				RAZEM	12.77
40 d.6	KNR 2-02 1405-04 - analogia kalk. własna	Oszklenie poliwęglanem jednokomorowym bezbarwnym gr. 8mm powierzchni świetlika z wykonaniem podkładu pod płyty poliwęglanu oraz uszczelnienie płyt poliwęglanu ze wszystkimi elementami konstrukcji świetlika dachowego klejami uszczelniającymi	m ²		
		<połąć od bud. Rynek 6> 3.70 * 3.45	m ²	12.77	
				RAZEM	12.77
41 d.6	KNR-W 4-01 0539-01 analiza	Uzupełnienie obróbek blacharskich - z blachy cynkowo-tytanowej gr. 0,6 mm	m ²		
		Opierzenia świetlika dachowego 3.70 * (0.50 + 0.45) + 3.45 * 0.45 * 2	m ²	6.62	
				RAZEM	6.62
7		REMONT KORYT ŚCIEKOWYCH			
42 d.7	NNRNKB 202 0534-03 analiza indywidualna	Pokrycie koryt dachowych papą termozgrzewalną modyfikowaną SBS gr. min 5,2mm, zbrojenie na osnowie z włókny poliestrowej min 200g - z zagruntowaniem podłoża roztworem do gruntowania	m ²		
		<Rynek 5>			
		<połąć od bud. Rynek 6> 23.80 * 1.00	m ²	23.80	
		<połąć od bud. Rynek 4> 23.80 * 1.30	m ²	30.94	
				RAZEM	64.74